União das Freguesias da Baixa da Banheira e Vale da Amoreira
Mandato 2025-2029
Ata n.º 1 – Reunião Extraordinária do Executivo

----------ACTA Nº 1-UF/2026
---------- Reunião de Extraordinária Privada de 05/01/2026

Aos 5 dias do mês de janeiro de 2026, pelas 18 horas, nas instalações da Junta de Freguesia da União das Freguesias da Baixa da Banheira e Vale da Amoreira, reuniu-se o Executivo da referida União de Freguesias, sob a Presidência de Ana Teresa da Ascensão Lopes Fernandes. ----------
Estiveram presentes os(as) Vogais: Pedro Miguel Dias Pinhal, Anabela Nunes Pereira Gonçalves, Luís Leonardo Pacheco Mucauro, José da Conceição do Monte Picado e Sandra Sofia Coelho Vilhena Gonçalves. ----------
Verificada a existência de quórum, a Senhora Presidente declarou aberta a reunião. --------
Ordem de Trabalhos: ----------

1. **Proposta nº 1/2026** Ajuste Direto nº 1/2026 Aquisição de Serviços de Assessoria na Área de Contabilidade e Fiscalidade; ----------
2. **Proposta nº 2/2026** Ajuste Direto nº 2/2026 Aquisição de Serviços para Limpeza e Apoio no Mercado Levante – em regime de avença; ----------
3. **Proposta nº 3/2026** Consulta Prévia nº 4/2026 Aquisição de Serviços de Segurança e Vigilância nos Mercados da Baixa da Banheira e Vale da Amoreira; ----------
4. **Proposta nº 4/2026** Consulta Prévia nº 1/2026 - Aquisição de Serviços para desenvolvimento de Tarefas Administrativas; ----------
5. **Proposta nº 5/2026** Consulta Prévia nº 2/2026 - Aquisição de Serviços para desenvolvimento de Tarefas Administrativas ----------
6. **Proposta nº 6/2026** Consulta Prévia nº 3/2026 - Aquisição de Serviços como Assistente Operacional". ----------
7. Outros assuntos; ----------
8. Correspondência. ----------

---

1. **Proposta nº 1/2026 Ajuste Direto nº 1/2026 Aquisição de Serviços de Assessoria na Área de Contabilidade e Fiscalidade. ----------**

No âmbito da aquisição de serviços de assessoria na área da contabilidade e fiscalidade, a Presidente da Junta de Freguesia, Ana Teresa Fernandes, apresentou a proposta para a realização de ajuste direto à empresa POCALENTEJO, LDA, bem como o respetivo convite e o caderno de encargos relativos ao procedimento. ----------
Deliberação: Após análise e discussão, a proposta foi **aprovada por unanimidade**, ficando anexa à presente ata, da qual faz parte integrante. ----------

2. **Proposta nº 2/2026 Ajuste Direto nº 2/2026 Aquisição de serviços para limpeza e apoio no mercado levante – em regime de avença. ----------**

No âmbito da aquisição de serviços para limpeza e apoio no mercado levante, em regime de avença, a Presidente da Junta de Freguesia, Ana Teresa Fernandes, apresentou a proposta para a realização de ajuste direto ao Sr. António Francisco Carochinho Tareco, bem como o respetivo convite e o caderno de encargos relativos ao procedimento. ---------

Deliberação: Após análise e discussão, a proposta foi **aprovada por unanimidade**, ficando anexa à presente ata, da qual faz parte integrante. ----------

3. **Proposta nº 3/2026 Consulta Prévia nº 4/2026 - Aquisição de Serviços de Segurança e Vigilância nos Mercados da Baixa da Banheira e Vale da Amoreira.**

No âmbito da aquisição de serviços de Segurança e Vigilância nos Mercados da Baixa da Banheira e Vale da Amoreira, a Presidente da Junta de Freguesia, Ana Teresa Fernandes, apresentou a proposta para a realização de consulta prévia, bem como o respetivo convite e o caderno de encargos relativos ao procedimento. ----------

Deliberação: Após análise e discussão, a proposta foi **aprovada por unanimidade**, ficando anexa à presente ata, da qual faz parte integrante. ----------

4. **Proposta nº 4/2026 Consulta Prévia nº 1/2026 - Aquisição de Serviços para desenvolvimento de Tarefas Administrativas. ----------**

No âmbito da aquisição de serviços para desenvolvimento de Tarefas Administrativas, a Presidente da Junta de Freguesia, Ana Teresa Fernandes, apresentou a proposta para a realização de consulta prévia, bem como o respetivo convite e o caderno de encargos relativos ao procedimento. ----------

Deliberação: Após análise e discussão, a proposta foi **aprovada por unanimidade**, ficando anexa à presente ata, da qual faz parte integrante. ----------

5. **Proposta nº 5/2026 Consulta Prévia nº 2_2026 - Aquisição de Serviços para desenvolvimento de Tarefas Administrativas. ----------**

No âmbito da aquisição de serviços para desenvolvimento de Tarefas Administrativas, a Presidente da Junta de Freguesia, Ana Teresa Fernandes, apresentou a proposta para a realização de consulta prévia, bem como o respetivo convite e o caderno de encargos relativos ao procedimento. ----------

Deliberação: Após análise e discussão, a proposta foi **aprovada por unanimidade**, ficando anexa à presente ata, da qual faz parte integrante. ----------

6. **Proposta nº 6/2026 Consulta Prévia nº 3_2026 - Aquisição de Serviços como Assistente Operacional. ----------**

No âmbito da aquisição de serviços como Assistente Operacional., a Presidente da Junta de Freguesia, Ana Teresa Fernandes, apresentou a proposta para a realização de consulta prévia, bem como o respetivo convite e o caderno de encargos relativos ao procedimento. ----------

Deliberação: Após análise e discussão, a proposta foi **aprovada por unanimidade**, ficando anexa à presente ata, da qual faz parte integrante. ----------

7. **Outros assuntos. ----------**

7.1. Inscrição da Junta de Freguesia no Instituto Nacional de Administração. ---

O executivo deliberou indicar o trabalhador Leandro Camarão como o responsável pela gestão de inscrições de formação desta entidade. ----------

8. **CORRESPONDÊNCIA ----------**

- 11014/2025 12/12 AUDIOGEST. / **Assunto:** confirmação do pedido de serviço de licenciamento. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------
- 11023/2025 12/12 AUDIOGEST. / **Assunto:** confirmação do pedido de serviço de licenciamento. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------
- 11045/2025 12/12 AUDIOGEST. / **Assunto:** Aviso e contrato de licenciamento assinado. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------
- 11046/2025 17/12 AUDIOGEST. / **Assunto:** Ativação do acesso à área de cliente. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------
- 11057/2025 18/12 AUDIOGEST. / **Assunto:** Disponibilização da Fatura Área Reservada. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------
- 11061/2025 18/12 AUDIOGEST. / **Assunto:** Disponibilização de Licença Área Reservada. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------

- 11065/2025 18/12 AUDIOGEST. / **Assunto:** Disponibilização de Licença Área Reservada. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------
- 11060/2025 18/12 JOSÉ PEREIRA. / **Assunto:** Envio de informação sobre suspeita de abandono de dois animais (cães) no 1º andar do nº 76, na Rua de Moçambique na Baixa da Banheira. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar a denuncia para o Gabinete Veterinário Municipal (gab.vetmun@cm-moita.pt) e para o Programa de Defesa Animal da Polícia de Segurança Pública (defesaanimal.setubal@psp.pt). Informar ao Sr. José Pereira do encaminhamento realizado para órgãos competentes a intervir.* ------
- 11082/2025 19/12 DORA PIRES / **Assunto:** Envio de informação sobre deposito de monos na via publica, na rua 26 de janeiro, Baixa da Banheira. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar a informação para o Município. Informar à Sr.ª Dora Pires do encaminhamento para a CMM, já que é o órgão competente para intervir.* ----------
- 11085/2025 19/12 Américo Júnior / **Assunto:** Envio de informação sobre falta de iluminação entre o bloco 62 e 63 no Largo das Dálias no Vale da Amoreira. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar o pedido para o Município. Informar o Sr. Américo Júnior do encaminhamento da informação para a CMM.* ----------
- 11088/2025 22/12 José Nunes / **Assunto:** Reencaminhou informação enviada à Câmara Municipal sobre falta de portas numa caixa de distribuição de energia elétrica. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar a informação para o Município. Informar o Sr. José Nunes do encaminhamento da informação para a CMM.* -----
- 11090/2025 22/12 Anónimo / **Assunto:** Envio de informação sobre parqueamento indevido de veículos na via publica no Vale da Amoreira, Largo da Dálias, junto ao bloco 62 junto ao bloco 62, e que estão a ser usados para armazenamento de ferro velho. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar a informação para o Município. Informar ao remetente do encaminhamento para a CMM, já que é o órgão competente para intervir.* ----------
- 11092/2025 22/12 António Cabral / **Assunto:** Envio de informação sobre a paragem da obra iniciada na semana de 17 de novembro na Rua Michel Giacometti. Solicita a conclusão da mesma tento em conta os constrangimentos causados com a paragem dos trabalhos. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar a informação para o Município. Informar o Sr. António Cabral do encaminhamento para a CMM, já que é o órgão competente para intervir.* ----------
- 11137/2025 30/12 Polícia de Segurança Pública / **Assunto:** Envio de informação na sequência da denuncia apresentada sobre a existência de maus tratos animais na Rua de Moçambique. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento.* ----------
- 11148/2025 30/12 José Lopes (Grupo Desportivo Escola D. João I) / **Assunto:** Pedido de transporte para a 2ª fase do campeonato nacional da Federação Portuguesa de Futebol. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento e autorizou a cedência. Reservar a viatura de acordo com as datas indicadas no anexo enviado e informar o Grupo Desportivo da Escola D. João I sobre a necessidade de confirmar a sua utilização sempre que o transporte não puder ser assegurado pelo município.* ----------
- 1/2026 05/01 ANAFRE / **Assunto:** Inscrição no XX Congresso Nacional da ANAFRE - 30 e 31 de janeiro e 1 de fevereiro de 2026 - Portimão Arena. Data limite para inscrição até dia 6 de janeiro / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento e irá realizar a inscrição para participação.* ----------
- 4/2026 05/01 Susana Filipe / **Assunto:** Reencaminhou emails enviados à Camara Municipal relativos à reclamação sobre a colocação de um poste de sinalização do posto de carregamento em frente à janela da sua habitação limitando assim a visibilidade e a entrada de luz. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar a informação para o Município. Informar à Sr.ª Susana Filipe do encaminhamento para a CMM, já que é o órgão competente para intervir.* ----------

- 11/2026 05/01 Ana Silva / **Assunto:** Envio de informação sobre buraco na calçada junto à porta do nº14 na Rua José Dias Coelho. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Encaminhar para o responsável do pelouro para aferir a possibilidade de intervenção por parte dos serviços operacionais da Junta de Freguesia*. Dar conta dos procedimentos à freguesa. ----------
- 16/2026 05/01 Liliana Rosário / **Assunto:** dá conhecimento de email enviado à Camara Municipal sobre situação de entupimento de fossa localizado no exterior de imóvel situado junto ao lote 1 na Rua Tristão da Cunha no Bairro das Descobertas, Vale da Amoreira. / **Deliberação:** *O Executivo tomou conhecimento. Reencaminhar a informação para o Município. Informar à Sr.ª Liliana Rosário do encaminhamento da informação para a CMM.* ----------

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião pelas 20h30m do dia 05 de janeiro de 2026, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes. ----------

Ana Teresa Ascensão Lopes Fernandes

A Presidente: Ana Teresa de Ascensão Lopes Fernandes

Pedro Miguel Dias Pinhal

O Secretário: Pedro Miguel Dias Pinhal

Sandra Sofia Coelho Vilhena Gonçalves

Tesoureira: Sandra Sofia Coelho Vilhena Gonçalves.

Anabela Nunes Pereira Gonçalves

Primeiro Vogal: Anabela Nunes Pereira Gonçalves

Luís Leonardo Pacheco Mucauro

Segundo Vogal: Luís Leonardo Pacheco Mucauro

José da Conceição do Monte Picado

Terceiro Vogal: José da Conceição do Monte Picado